CONSTRUCTOR CIVIL S.A.S.
NIT. 901.754.923 - 7
constructorcivilsas@gmail.com
Contacto: 3136575499

Anzá, 16 de abril de 2026

Señores
INSTITUCIÓN EDUCATIVA
Municipio de Anzá

Asunto: Propuesta de cotización para la Adecuación y Mantenimiento del **CENTRO EDUCATIVO RURAL EL GREDAL**.

Cordial saludo:

Por medio del presente me permito presentar la siguiente propuesta de cotización de las intervenciones que se realizarán para la adecuación y mantenimiento del **C.E.R. EL GREDAL**, en acuerdo a la invitación realizada por la I.E. Anzá, con las siguientes especificaciones y valores detallados.

ITEM	Descripcion	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Precio
1	**Obras preliminares**				
1,1	RETIRO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO O ASBESTO CEMENTO en mal estado.	M2	30,00	$ 21.564,00	$ 646.924,00
1,2	RETIRO DE TUBERÍA ELECTRICA PVC Y/O TUBERÍA EMT en mal estado, incluye cableado, grapas, cajas, aparatos (suiches, tomas, datos, etc) y demas elementos que lo componen, disposición final de tubería retirada, cableado y demas elementos retirados en mal estado.	M	100,00	$ 6.643,00	$ 664.295,00
2	**Estucos y pinturas**				
2,1	RESANE Y REPINTE PINTURA INTERIOR sobre muros y cielos calidad vinlltex o similar tipo 1 o quivalente para interiores (hidrorepelente) de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, 3 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir según aprobación de la interventoría.	M2	30,00	$ 23.185,00	$ 695.543,00
2,2	RESANE Y REPINTE PINTURA EXTERIOR para muros acrílica tipo Koraza o equivalente para exteriores (hidrorepelente) de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, tres (3) manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir según aprobación de la interventoría.	M2	20,00	$ 32.342,00	$ 646.843,00

3	**Cubiertas**				
3,1	Suministro e instalación de TEJA UPVC espesor de 2.5mm. No incluye caballete.	M2	30,00	$ 88.699,72	$ 2.660.991,46
3,2	Suministro e instalación de CABALLETE PARTA TEJA UPVC, compuesta por un alma en fibra de carbono y recubrimiento en UPVC blanco de 2.5mm de espesor. Incluye tornillo autoperforante de cabeza hexagonal y arandela de neopreno, clip fijador metálico, dilatador térmico en caucho EPDM.	M	5,00	$ 89.144,00	$ 445.719,00
4	**Ruanas y canoas**				
4,1	Suministro e instalación de CANOA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20, DLLO HASTA 1.00M. Incluye embudo galvanizado calibre 16 , pintura anticorrosiva, esmalte base aceite y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Se deberá colocar una buena base de apoyo de la canoa en toda su longitud.	M	60,00	$ 99.791,00	$ 5.987.485,00
5	**Instalaciones electricas**				
5,1	Suministro e instalación de TUBERÍA EMT 3/4" CIRCUITOS RAMALES. Incluye elementos de fijación y accesorios para su correcta instalación	M	60,00	$ 33.948,00	$ 2.036.867,00
5,2	Suministro e instalación de SALIDA ELECTRICA PARA TOMACORRIENTE EXPUESTO TIPO TAMPER-RESISTANT, NEMA 5-15 R doble con polo a tierra, 120V 15 A en tubería EMT 1/2". Incluye: Aparato, 9m de cable N°12 AWG HF LS , conectores, tubería EMT 1/2", caja metálica 12x12x5cm, elementos de fijación y marcación	UND	20,00	$ 123.905,00	$ 2.478.101,00
5,3	Suministro e instalación de SALIDA ELÉCTRICA PARA INTERRUPTOR sencillo o doble, 120V 15 A en tubería EMT 1/2". Incluye: Aparato, 9m de cable N°12 AWG HF LS , conectores, tubería EMT 1/2", caja metálica 12x12x5cm, elementos de fijación y marcación	UND	8,00	$ 121.151,00	$ 969.206,00
5,4	Suministro e instalación de 9m de cable N°12 AWG HF LS , INCLUYE conectores, tubería EMT 1/2", elementos de fijación y marcación	UND	28,00	$ 97.421,00	$ 2.727.775,00
5,5	Suministro e Instalación de MEDIDOR ELÉCTRICO TRIFILAR 240V 5 100A calibrado. Incluye gabinete para alojar medidor, Breaker 2x40A, tuberia, accesorios de conexión y puesta a tierra	UND	1,00	$ 959.187,00	$ 959.187,00
5,6	Suministro e instalación CABLE ANTIFRAUDE 2 x N° 8 + 1 N° 8 AWG XLPE cobre 3 hilos	M	30,00	$ 45.369,00	$ 1.361.070,00
5,7	Suministro e instalación de LUMINARIA HERMÉTICA LED 50W, 6500K, 120-277V, IP65. Sylvania P37390-36 o su equivalente Incluye: cintas LED, soportería, conexionado y todos los elementos necesarios para su adecuada instalación y puesta en servicio.	UND	12,00	$ 358.384,00	$ 4.300.607,00
5,8	Suministro e instalación de TABLERO BIFÁSICO 12 CIRCUITOS 125A, Incluye breakers.	UND	1,00	$ 475.324,00	$ 475.324,00
6	**Transporte**				
6,1	Transporte desde cabecera municipal hasta Institución Educativa.	gbl	1,00	$ 1.414.063,00	$ 1.414.063,00
CONTAMOS CON LA EXPERIENCIA, UN EQUIPO HUMANO Y TÉCNICO NECESARIO PARA EJECUTAR EL PROYECTO CON EFICIENCIA, RESPONSABILIDAD Y CALIDAD.				**TOTAL**	$ 28.470.000

VALOR PROPUESTA: Veintiocho Millones Cuatrocientos Setenta Mil Pesos M/L ($28.470.000)

PLAZO ESTIMADO PARA LA ENTREGA: Dos (2) meses a partir de la orden de inicio entregada por la Institución Educativa Anzá.

COMPROMISO CON EL DESARROLLO LOCAL: Nuestra empresa, al ser del Municipio, tiene como política prioritaria la contratación de mano de obra local y la compra de materiales, insumos y servicios dentro del mismo Municipio. Esta práctica tiene como propósito fortalecer la economía local, dinamizar el comercio y generar empleo en beneficio de la comunidad.

REINVERSIÓN DEL EXCEDENTE PRESUPUESTAL: Se aclara que, conforme a nuestra experiencia y planificación, se contará con un excedente dentro del presupuesto inicial asignado. Donde dichos recursos no ejecutados en las actividades inicialmente previstas, estos serán reinvertidos en otra necesidad o intervención que se consideren oportuna, durante el desarrollo del proyecto, siempre en pro de optimizar los resultados y beneficiar de manera más amplia a la comunidad. Asunto que será acordado con la parte contratante.

Atentamente,



MARIA FERNANDA GONZÁLEZ SÁNCHEZ
CC. 1000766489
Representante Legal CONSTRUCTOR CIVIL S.A.S.
Nit.901754923-7
constructorcivilsas@gmail.com
Contacto: 3136575499